



Kleingartenanlage „Kaulsdorfer Busch“ e.V.
Vorstand
Mietschiner Str. 52 · 12621 Berlin

Gartenbrief 2024/2025

Liebe Gartenfreundinnen, liebe Gartenfreunde

Termine für das Jahr 2025

(Änderungen vorbehalten, Bitte ggf. Aushänge oder Informationen auf www.kga-kaulsdorfer-busch.de beachten!)

14.02.2025	<u>erste Sprechstunde Vorstand</u> / erste Vorstandssitzung
22.02.2025	Tag der Hecke / Überprüfung auf Einhaltung der in der Gartenordnung vorgeschrieben max Heckenhöhen
14.03.2025	<u>erste Sprechstunde der Baukommission</u>
15.03.2025	<u>erster Arbeitseinsatz 2025</u>
22.03.2025	Wegewartversammlung
23.03.2025	<u>erster Termin Abwasser/Müll</u>
12.04.2025	Arbeitseinsatz
03.05.2025	Abteilungsversammlung Abteilung I / Wahl Abteilungsleiter
10.05.2025	Arbeitseinsatz
17.05.2025	Kontrolle der korrekten Abwassereinleitung aller anfallenden Abwässer in die Abwassersammelanlage, alle Parzellen Abteilung III
25.05.2025	Trödelmarkt
14.06.2025	Arbeitseinsatz
15.06.2025	Mitgliederversammlung mit Wahl des Vorstands und der Finanzprüfungskommission
21.06.2025	Gartenbegehung durch den Vorstand
26.07.2025	Arbeitseinsatz
26.07.2025	Sommerfest
09.08.2025	Arbeitseinsatz
13.09.2025	Schrottsammelaktion und Arbeitseinsatz
20.09. + 27.09.2025	<u>Ablesung Strom+Wasser</u>
10.10.2025	<u>letzte Sprechstunde Baukommission</u>
11.10.2025	Arbeitseinsatz
12.10.2025	<u>letzter Termin Abwasser und Müll</u>
25.10.2025	Arbeitseinsatz
14.11.2025	<u>letzte Sprechstunde Vorstand</u>
15.11.2025	<u>letzter Arbeitseinsatz 2025</u>
19.12.2025	Weihnachtssingen

Sicherung der Verkehrswege Dezember 2024

In der Woche vom 01.12. bis 15.12.2024 werden von der Firma DL Allround Service wieder Baumschnitt- und Baumfällarbeiten in der gesamten Kleingartenanlage durchgeführt.

Bitte beachten Sie die dabei veränderte Verkehrsführung und die Parkplatzeinschränkungen!

Weihnachtssingen 2024

Am Freitag, 20.12.2024 findet wieder unser Weihnachtssingen im Kaulsdorfer Busch statt. Alle Mitglieder, Pächter, Nachbarn und Freunde sind dazu herzlich eingeladen. Wir freuen uns wieder über eine zahlreiche Teilnahme. Für Getränke und Imbiss wird durch die Gaststätte DAHEIM gesorgt. Den Beginn entnehmen Sie bitte den Aushängen.

Tag der Hecke 2025

Das Offenhalten unserer Kleingartenanlagen ist für die dauerhafte Sicherung ein sehr wichtiger Bestandteil. Jeder Garten muss für Besucher und Spaziergänger von außen gut einsehbar sein. Dazu gibt es die bekannte Festlegung in der Gartenordnung zur max. Heckenhöhe von 1,25m. **Zu hohe Hecken gefährden den Bestand unserer Kleingartenanlage!**

Stromzähler und Wasseruhren

Bitte beachtet die Eichfristen Eurer Wasseruhr (6 Jahre) und Eures Stromzählers (16 Jahre)!

Abgelaufene Zähler müssen ausgetauscht und neu verplombt werden. Sprecht dazu unsere Wasser- bzw. Energieobmänner an.

Seite 1 von 2

Bankverbindung:
Berliner Sparkasse

IBAN: DE79100500000013022725
BIC: BELADEBEXX

Vereinsregister:
Amtsgericht Charlottenburg Nr. 16254 Nz

Mitglied im Bezirksverband der Gartenfreunde Berlin-Hellersdorf e.V.



Kleingartenanlage „Kaulsdorfer Busch“ e.V.
Vorstand
Mieltschiner Str. 52 · 12621 Berlin

Nachweis Fäkalienabfuhr

Der Kaulsdorfer Busch befindet sich in der Trinkwasserschutzzone III A und unterliegt der Wasserschutzgebietsverordnung Wuhlheide/Kaulsdorf. Zur Ablesung im September 2025 muss auch dieses Jahr wieder der letzte Beleg der Fäkalienabfuhr dem Wegeverantwortlichen als Nachweis vorgelegt werden.

Beachtet unbedingt auch eventuell fällige Dichtigkeitsprüfungen Eurer Abwassersammelanlage!

Kennzeichnung der Parzellen

Wir möchten noch einmal an die Verpflichtung zur sichtbaren Kennzeichnung der Parzelle mit einer Parzellennummer im Bereich der Gartentür hinweisen. Fehlende oder unleserliche Kennzeichnungen verstoßen gegen die Gartenordnung und sind u.U. ein Sicherheitsrisiko.

Gebäudeversicherungspflicht (siehe Pachtvertrag)

An dieser Stelle auch noch einmal der Hinweis, dass Ihr zwingend eine Gebäudeversicherung abgeschlossen haben müsst. Bitte prüft euren Versicherungsstatus und erneuert ihn bezüglich der Versicherungssumme ggf. umgehend.

Kontaktaten zur Erreichbarkeit bei Notfällen oder Havarien

Bitte tragt dafür Sorge, dass dem Vorstand immer eine aktuelle Telefonnummer (möglichst Mobil) und eine aktuelle E-Mail Adresse vorliegt. Dies ist nicht nur unabdingbar, damit Ihr im Falle einer Havarie und bei Notfällen jederzeit erreichbar sind, sondern auch eine Verpflichtung aus Ihrem Pachtvertrag. Ihr tragt dazu bei, dass unnötige Kosten für die Gemeinschaft und im Zweifel auch für Euch vermieden werden können.

Poller in den Seitenwegen

An dieser Stelle noch einmal der Hinweis, dass das Befahren der Seitenwege für Fahrzeuge jeder Art grundsätzlich verboten ist. Ausnahmegenehmigungen sind mit den jeweiligen Abteilungsleitern abzustimmen.

Hierzu werden in 2025 auch die teils fehlenden bzw. beschädigten repariert oder ausgetauscht.

Sommerfest 2025

Am 26.07. 2025 findet unser Sommerfest „KGA Kaulsdorfer Busch“ e.V. statt.

Mitgliederversammlung am Sonntag, 15.06.2025

Unsere Mitgliederversammlung wird voraussichtlich am 15.06.2025 auf unserem Vereinsplatz stattfinden.

In 2025 wird auch wieder der geschäftsführende Vorstand, der erweiterte Vorstand und die Finanzprüfungskommission von der Mitgliederversammlung gewählt. Die offizielle Einladung wird satzungsgemäß rechtzeitig veröffentlicht.

Bitte bewirbt Euch um eine Position im Vorstand. Für alle Funktionen nimmt der aktuelle Vorstand Eure schriftlichen Bewerbungen entgegen. Auf unserer (neuen) Webseite unter „Unsere Kleingartenanlage/Unser Vorstand“ findet Ihr auch eine komplette Übersicht über die Aufgaben und Verantwortlichkeiten aller zur Wahl stehenden Positionen im Vorstand.

Ebenso bittet der Vorstand um rechtzeitige Abgabe von Vorschlägen zu Beschlussfassungen durch die Mitgliederversammlung. Beschlussvorlagen sollten ausführlich formuliert bis spätestens Anfang April 2025 eingereicht werden, damit sie für alle sichtbar auf der Einladung erscheinen und jedes Mitglied sich im Vorfeld der Mitgliederversammlung damit beschäftigen kann.

Unsere neue Webseite

Um alle wichtigen Informationen für alle Mitglieder und Pächter schneller und nachhaltiger verbreiten zu können, **haben wir unsere Webseite modernisiert werden und sie hat ein neues frisches Design erhalten.**

Schaut doch mal rein... unter www.kga-kaulsdorfer-busch.de oder unter www.kaulsdorferbusch.de

Wir wünschen Euch eine schöne und besinnliche Weihnachtszeit.

Bitte kommt gut und gesund ins neue Jahr...



Euer Vorstand

Berlin, im November 2024

Seite 2 von 2

Bankverbindung:
Berliner Sparkasse

IBAN: DE79100500000013022725
BIC: BELADEXXXX

Vereinsregister:
Amtsgericht Charlottenburg Nr. 16254 Nz

Mitglied im Bezirksverband der Gartenfreunde Berlin-Hellersdorf e.V.